GMINA BISKUPIEC
11-300 ul. Niepodległości 2
woj. warmińsko-mazurskie

BMG.6845.3.6.2020

Załącznik do Zarządzenia Nr 189/20
Burmistrza Biskupca z dnia 08.06.2020 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym

Położenie, nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia (użytek) w ha	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
obręb miasto Biskupiec 2 ul.Polna OL1B/00012615/1	**252/13**	1,0341 (RIVb-0,4846, RV-0,0788, ŁIV-0,3555, PsIV-0,0111, PsV-0,0815, N-0,0226)	część działki, teren niezabudowany, zaznaczony na załączniku graficznym	**do 31.12.2021 r.**

Sposób zagospodarowania – poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, wykorzystywanych na cele mieszkalne.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem: ZP-4 i przeznaczonym na tereny zieleni urządzonej – towarzyszącej zabudowie lub izolacyjnej oraz we fragmencie KD-6 i przeznaczonym na tereny dróg publicznych – klasy drogi dojazdowej.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosić będzie 0,35 zł za 1 m^2 w stosunku rocznym netto + należna kwota podatku VAT. Minimalna roczna kwota czynszu dzierżawnego za powierzchnię gruntu objętego jedną umową dzierżawy nie może być niższa niż 25 zł netto.

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 9 czerwca 2020 roku do dnia 30 czerwca 2020 roku włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

Załącznik graficzny do Zarządzenia Nr 189/20

Burmistrza Biskupca, z dnia 08.06.2020 r.

Wydruk mapy