BURMISTRZ GISKO
11-300 Giżycko, Al. Marszałka 2
woj. warmińsko-mazurskie

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza
Biskupca Nr 135/21 z dnia 18.05.2021 r.

BMG.7125.1.9.2021

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do zbycia
-lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie

Położenie, nr, pow.działki (użytek) nr KW	Nr lokalu	Sposób zagospodarowania/Opis lokalu (położenie, pow., udział w nieruchomości wspólnej)	Cena nieruchomości /netto/
Biskupiec, obręb miasto Biskupiec 4, budynek przy ul.Pionierów 5, Przeskok 5, Plac Wolności 8, dz.nr 94/4 o pow. 0,0518 ha (B) KW OL1B/00009408/3	**1**	**Lokal mieszkalny znajdujący się w części przy ul.Pionierów 5, położony na parterze, pow. użytkowa 63,00 m², do lokalu przynależy piwnica o pow.użytkowej 6,76 m², udział w nieruchomości wspólnej – 74/1000**	**185 410 zł**

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 3.10.MW/U o funkcji podstawowej – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, o funkcji uzupełniającej - usługi Obszar objęty strefą ochrony bezwzględnej: W - archeologicznej i A – konserwatorskiej (działka znajduje się na terenie nawarstwień kulturowych starego miasta Biskupca wpisanych do rejestru zabytków archeologicznych pod nr C-166 oraz na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Biskupiec wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-429). Budynek znajduje się w rejestrze zabytków.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 21 maja 2021 roku do dnia 11 czerwca 2021 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) - do dnia 5 lipca 2021 roku włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kosiowski